



11357

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ООО «Жилой комплекс «Молоково»
Московская область, Ленинский район,
г. Видное, Битцевский проезд, д.3, пом. 5

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «11» ноября 2015 г. № RU50-11-2592-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ **«9-ти – 12-ти этажный жилой дом №8 со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового и административного назначения и объектами инженерной и транспортной инфраструктуры»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Ленинский район, с/п Молоковское, с. Молоково

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:21:0060403:3111, 50:21:0060403:3103, 50:21:0060403:3105, 50:21:0060403:3106, 50:21:0060403:3107, 50:21:0060403:3111, 50:21:0060403:3112,**

50:21:0060403:3114, 50:21:0060403:3115, 50:21:0060403:5480, 50:21:0060403:5481,
50:21:0060403:5483, 50:21:0060403:5484

строительный адрес -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU50-11-2015-158 дата выдачи 10.04.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	160525,00	159347,00
в том числе надземной части	куб. м	-	147035,00
Общая площадь	кв. м	46309,00	42941,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	857,80	901,30
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	27915,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	-	-

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	9-12	10-13
в том числе подземных		надземных + техподполье	1
Количество секций	секций	-	16
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-/28331,00	610/27915,30
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	346/12288,30
2-комнатные	шт./кв. м	-	212/11535,10
3-комнатные	шт./кв. м	-	52/4091,90
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	28909,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный железобетон
Материалы стен		-	смешанные
Материалы перекрытий		-	монолитный железобетон
Материалы кровли		-	2 слоя гидростеклоизола
Иные показатели		-	-
Площадь технических помещений	кв. м	-	4665,40
Площадь помещений общего пользования	кв. м	-	7019,60
Площадь застройки	кв. м	-	5057,60

2. Объекты производственного назначения

2.1. Трансформаторная подстанция (ТН-76)

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	железобетонные

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Общая площадь	кв. м	-	57,30
Количество этажей	шт.	-	1
в том числе подземных		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Сети электроснабжения 10 кВ	м.	-	469,00
Сети дождевой канализации	м.	-	699,00
Сети бытовой канализации	м.	-	771,00
Наружное электроосвещение	м.	-	790,00
Сети водоснабжения	м.	-	613,00
Наружные сети связи	м.	-	134,00
Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ	м.	-	302,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

жилой дом - от 21.08.2015 г., кадастровый инженер, Кононов Денис Васильевич - № квалификационного аттестата: 77-14-235;

трансформаторная подстанция (ТП-76) - от 01.10.2015 г., кадастровый инженер, Кононов Денис Васильевич - № квалификационного аттестата: 77-14-235;

сети электроснабжения 10 кВ - от 01.10.2015 г., кадастровый инженер, Кононов Денис Васильевич - № квалификационного аттестата: 77-14-235;

сети дождевой канализации - от 01.10.2015 г., кадастровый инженер, Кононов Денис Васильевич - № квалификационного аттестата: 77-14-235;

сети бытовой канализации - от 01.10.2015 г., кадастровый инженер, Кононов Денис Васильевич - № квалификационного аттестата: 77-14-235;

наружное электроосвещение - от 01.10.2015 г., кадастровый инженер, Кононов Денис Васильевич - № квалификационного аттестата: 77-14-235;

сети водоснабжения - от 01.10.2015 г., кадастровый инженер, Кононов Денис Васильевич - № квалификационного аттестата: 77-14-235;

наружные сети связи - от 01.10.2015 г., кадастровый инженер, Кононов Денис Васильевич - № квалификационного аттестата: 77-14-235;

наружные сети электроснабжения 0,4 кВ - от 01.10.2015 г., кадастровый инженер, Кононов Денис Васильевич - № квалификационного аттестата: 77-14-235;

Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области

В.Г. Сомов





Министерство строительства нового комплекса
Московской области
Московская область, г. Люберецкий,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Должность
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ *К.И.И.*
Подпись
КАЧУК Е.М. / *E.M. Kachuk*